

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Danh mục các dự án kêu gọi đầu tư tỉnh Khánh Hòa
giai đoạn 2026 - 2030**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 06 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư; Nghị định số 19/2025/NĐ-CP ngày 10 tháng 02 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết Luật Đầu tư về thủ tục đầu tư đặc biệt;

Căn cứ Quyết định số 03/2014/QĐ-TTg ngày 14 tháng 01 năm 2014 của Thủ tướng Chính phủ ban hành Quy chế quản lý nhà nước đối với hoạt động xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định về mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31 tháng 12 năm 2023 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư sửa đổi, bổ sung một số Điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định về mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Theo đề nghị của Trung tâm Xúc tiến Đầu tư, Thương mại và Du lịch tại Công văn số 28/TTXT-XT ngày 09/01/2026 và Công văn số 3901/STC-ĐTNN ngày 07/10/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kèm theo Quyết định này Danh mục các dự án kêu gọi đầu tư tỉnh Khánh Hòa giai đoạn 2026 - 2030 gồm 231 dự án (trong đó: 70 dự án thuộc lĩnh vực Thương mại - Dịch vụ, Du lịch; 43 dự án thuộc lĩnh vực Phát triển Đô thị và Bất động sản; 41 dự án thuộc lĩnh vực Năng lượng, năng lượng tái tạo; 19 dự án thuộc lĩnh vực Công nghiệp chế biến, chế tạo; 17 dự án thuộc lĩnh vực

Nông nghiệp; 32 dự án thuộc lĩnh vực Văn hóa - Giáo dục - Y tế; 07 dự án thuộc lĩnh vực Môi trường và 02 dự án thuộc lĩnh vực Khoa học - Công nghệ).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Trung tâm Xúc tiến Đầu tư, Thương mại và Du lịch chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các cơ quan liên quan căn cứ danh mục dự án được phê duyệt có trách nhiệm thực hiện: (i) Tổ chức hoạt động kêu gọi đầu tư; (ii) Chi tiết hóa danh mục dự án để nhà đầu tư dễ dàng tham khảo và tiếp cận xúc tiến đầu tư; (iii) Hướng dẫn các nhà đầu tư thực hiện thủ tục đăng ký dự án theo đúng quy định hiện hành; đồng thời, chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh về tính chính xác về thông tin, tài liệu báo cáo, tham mưu UBND tỉnh đảm bảo theo đúng quy định.

2. Giao các Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng và các Sở, ngành liên quan, Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu rà soát các thủ tục pháp lý liên quan, đảm bảo đầy đủ chặt chẽ trong quá trình thực hiện chấp thuận chủ trương đầu tư; kịp thời báo cáo, tham mưu UBND tỉnh (qua Trung tâm Xúc tiến Đầu tư, Thương mại và Du lịch tổng hợp) các nội dung cần thay đổi, bổ sung Danh mục kêu gọi đầu tư giai đoạn 2026-2030 đảm bảo phù hợp với tình hình thực tiễn và đúng quy định pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; thay thế các Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 và số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận (trước sát nhập) phê duyệt danh mục các dự án thu hút đầu tư trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2021-2025 và Quyết định số 530/QĐ-UBND ngày 24/2/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa (trước sát nhập) phê duyệt Danh mục dự án kêu gọi vốn đầu tư ngoài ngân sách trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2025 - 2030.

Điều 4: Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng, Giám đốc Trung tâm Xúc tiến Đầu tư, Thương mại và Du lịch, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
 - Bộ Tài chính;
 - Cục Đầu tư nước ngoài;
 - TT.Tỉnh ủy;
 - TT. HĐND tỉnh;
 - CT, các PCT UBND tỉnh;
 - Các Sở: TC, XD, CT, NNMT;
 - BQL KKTKCN;
 - TT XTĐT TM&DL;
 - VPUB: CVP, PVP;
 - Lưu: VT,
- (báo cáo)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Trần Phong



ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KHÁNH HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN KÊU GỌI ĐẦU TƯ TỈNH KHÁNH HÒA GIAI ĐOẠN 2026 - 2030
(Kèm theo Quyết định số 151/QĐ-UBND ngày 14/01/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa)

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
TỔNG CỘNG: 231 DỰ ÁN				17.072,00					
I. THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ, DU LỊCH (70 dự án)				2.510,00					
1	Khu dịch vụ hỗn hợp khách sạn thương mại dịch vụ cao cấp	Đường 16 tháng 4, Phường Đồng Hải	Xây dựng khu dịch vụ hỗn hợp khách sạn thương mại dịch vụ cao cấp	1,7	Đất do nhà nước quản lý	Đất và tài sản trên đất	Xây dựng khu dịch vụ hỗn hợp khách sạn thương mại dịch vụ cao cấp	UBND tỉnh có Quyết định số 08/QĐ-UBND ngày 08/01/2024 phê duyệt giá khởi điểm bán đấu giá cơ sở nhà, đất thuộc.	Sở Tài chính đang thực hiện thủ tục để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản. (Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ))
2	Khách sạn cao cấp	Góc ngã tư đường Yên Ninh - 16 tháng 4, Phường Đồng Hải	Xây dựng khách sạn cao cấp	0,82	Đất do nhà nước quản lý	Đất bằng chưa sử dụng	Xây dựng khách sạn cao cấp	Quyết định số: 616 /QĐ-UBND ngày 16/11/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận phê duyệt danh mục các dự án đấu giá quyền sử dụng đất	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
3	Công trình thương mại dịch vụ	Góc đường Yên Ninh và đường Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Đồng Hải	Xây dựng công trình thương mại dịch vụ	0,68	Đất do nhà nước quản lý	Trụ sở bệnh viện phục hồi chức năng cũ	Quy mô vốn theo dự án đăng ký	Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
4	Khu nghỉ dưỡng cao cấp	Đường Yên Ninh, phường Đồng Hải	Đầu tư và kinh doanh khu nghỉ dưỡng cao cấp	0,7	Đất do nhà nước quản lý;	Đất bằng chưa sử dụng	Xây dựng khu nghỉ dưỡng cao cấp tiêu chuẩn từ 4 sao trở lên	Vị trí dự án được xác định là đất thương mại dịch vụ nằm trong khu vực phát triển dịch vụ du lịch trọng điểm của tỉnh	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
5	Trung tâm Thương mại Tháp Chàm	Đường 21 tháng 8, Phường Đô Vinh	Xây dựng trung tâm thương mại	1,1	Đất do nhà nước quản lý;	Đất và tài sản trên đất	Xây dựng trung tâm thương mại	UBND tỉnh có Quyết định số 616/QĐ-UBND ngày 16/11/2022 phê duyệt danh mục các dự án đấu giá quyền sử dụng đất và Quyết định số 58/QĐ-UBND ngày 15/02/2023 phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất thuê và tài sản gắn liền với đất	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
6	Khu du lịch sinh thái Vinh Hy	Tỉnh lộ 702, xã Vĩnh Hải. (Đốc Dinh Bà)	Xây dựng khu nghỉ dưỡng Resort & Spa cao cấp; tổ chức hội nghị.	79,55	Đất do nhà nước quản lý, đất rừng phòng hộ	Trên đất có một số cây rừng, cây lùm bụi, đất đồi núi dốc	Xây dựng khu nghỉ dưỡng cao cấp tiêu chuẩn từ 4 sao trở lên	Khu vực đã được UBND tỉnh Ninh Thuận phê duyệt Quy hoạch phân khu xây dựng tỉ lệ 1/2000 đã được phê duyệt tại Quyết định số 129/QĐ-UBND ngày 22/3/2023	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
7	Khu du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng cao cấp	Tỉnh lộ 702, xã Vĩnh Hải. (Khu vực Bãi Hời)	Xây dựng khu nghỉ dưỡng Resort cao cấp;	19	Đất do nhà nước quản lý;	Đất lâm nghiệp, đất bằng chưa sử dụng	Xây dựng khu nghỉ dưỡng đẳng cấp cao cấp tiêu chuẩn 5 sao trở lên	Vị trí dự án được xác định là đất thương mại dịch vụ và phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh Ninh Thuận thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1319/QĐ-TTg ngày 10/11/2023	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
8	Khu du lịch Hòn Chông	Xã Vĩnh Hải	Xây dựng khu nghỉ dưỡng cao cấp và các dịch vụ nhà hàng ẩm thực.	8	Đất do nhà nước quản lý;	Đảo đá, đất bằng chưa sử dụng	Xây dựng khu nghỉ dưỡng cao cấp tiêu chuẩn từ 4 sao trở lên	Vị trí dự án được xác định là đất thương mại dịch vụ nằm trong khu vực phát triển dịch vụ du lịch trọng điểm của tỉnh	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)

STT	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
9	Trung tâm logistics Cà Ná	Xã Cà Ná	Xây dựng Trung tâm logistics có thực hiện các chức năng cơ bản của hoạt động logistics như: lưu kho bãi, xếp dỡ hàng, gom hàng, chia nhỏ hàng, phối hợp phân chia hàng...	60	Đất làm muối, hiện đang do Công ty Cổ phần muối Cà Ná Ninh Thuận quản lý và sử dụng	Hiện đang làm muối	Quy mô vốn theo dự án đăng ký	Phù hợp Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 'Được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1319/QĐ-TTg ngày 10/11/2023 -Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thuận Nam được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 5/7/2022 - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng đô thị Cà Ná, huyện Thuận Nam đến năm 2035 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 480/QĐ-UBND ngày 31/12/2018	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
10	Cảng cạn Cà Ná	Xã Cà Ná	Cung cấp các dịch vụ cảng cạn phục vụ cho hàng hóa xuất nhập khẩu tại các khu công nghiệp của tỉnh ở phía Nam, phân phối hàng hóa nhập khẩu cho khu vực và vùng lân cận; năng lực thông qua 150.000-200.000 Teu/năm.	60	Đất làm muối, hiện đang do Công ty Cổ phần muối Cà Ná Ninh Thuận quản lý và sử dụng	Đất đang làm muối	Quy mô vốn theo dự án đăng ký	Phù hợp Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 'Được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1319/QĐ-TTg ngày 10/11/2023 - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thuận Nam được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 5/7/2022 - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng đô thị Cà Ná, huyện Thuận Nam đến năm 2035 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 480/QĐ-UBND ngày 31/12/2018	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
11	Kho xăng dầu Ninh Thuận	Xã Cà Ná	Xây dựng kho xăng dầu quy mô 50.000 m ³	5	Đất nhà nước quản lý; đất tổ chức, hộ gia đình, cá nhân quản lý	Đất rừng phòng hộ, đất làm muối, đất và tài sản trên đất đang nuôi trồng thủy sản của hộ dân	Quy mô vốn theo dự án đăng ký	Số thứ tự 32, Phụ lục 5 Danh mục hạ tầng dự trữ xăng dầu đầu tư, xây dựng mới tại Quyết định số 861/QĐ-TTg ngày 18/7/2023 của Thủ tướng Chính phủ - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thuận Nam được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 5/7/2022 - Phù hợp Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu vực tổ hợp điện khí LNG theo Quyết định số 299/QĐ-UBND ngày 24/10/2020	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
12	Kho xăng dầu Cà Ná	Xã Cà Ná	Xây dựng kho xăng dầu quy mô 50.000 m ³	5	Đất nhà nước quản lý; đất tổ chức, hộ gia đình, cá nhân quản lý	Đất rừng phòng hộ, đất làm muối, đất và tài sản trên đất đang nuôi trồng thủy sản của hộ dân	Quy mô vốn theo dự án đăng ký	Số thứ tự 33, Phụ lục 5 Danh mục hạ tầng dự trữ xăng dầu đầu tư, xây dựng mới tại Quyết định số 861/QĐ-TTg ngày 18/7/2023 của Thủ tướng Chính phủ - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thuận Nam được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 5/7/2022 - Phù hợp Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu vực tổ hợp điện khí LNG theo Quyết định số 299/QĐ-UBND ngày 24/10/2020	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
13	Khu du lịch cao cấp	Tỉnh lộ 702, xã Phước Dinh (Khu vực Bãi Đá Trứng)	Hình thành khu du lịch nghỉ dưỡng ven biển xã Phước Dinh. Khai thác tối đa lợi thế về bất động sản ven biển nhằm phục vụ nhu cầu du lịch, nghỉ dưỡng của du khách trong, ngoài nước	35,36	Đất do nhà nước quản lý;	Đất bãi cát, bãi đá, gò đồi và cây bụi; có một số hộ dân sử dụng đất là nghề biển và chăn nuôi.	Quy mô vốn theo dự án đăng ký	-Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thuận Nam được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 5/7/2022 - Phù hợp Quy hoạch phân khu xây dựng khu vực Mũi Dinh thuộc Quy hoạch chung Khu du lịch ven biển phía Nam tỉnh được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 129/QĐ-UBND ngày 21/02/2022	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
14	Khu Du lịch nghỉ dưỡng Mũi Dinh	Tỉnh lộ 702, xã Phước Dinh	Xây dựng khu biệt thự nghỉ dưỡng Resort & Spa cao cấp; khu dịch vụ chăm sóc sức khỏe; dịch vụ nhà hàng ẩm thực, tổ chức hội nghị.	30,43	Đất do nhà nước quản lý;	Trên đất có một số cây rừng, cây lùm bụi, đất đồi núi dốc	Quy mô vốn theo dự án đăng ký	-Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thuận Nam được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 5/7/2022 - Phù hợp Quy hoạch phân khu xây dựng khu vực Mũi Dinh thuộc Quy hoạch chung Khu du lịch ven biển phía Nam tỉnh được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 129/QĐ-UBND ngày 21/02/2022	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
15	Trung tâm thương mại Thuận Nam	thửa số 52,28 tờ bản đồ số 22, thôn Lạc Tân 1, xã Cà Ná	xây dựng trung tâm thương mại hạng 1	5,45	Đất làm muối, hiện đang do Công ty Cổ phần muối Cà Ná Ninh Thuận quản lý và sử dụng	Đất đang làm muối	Quy mô vốn theo dự án đăng ký	Vị trí thuộc Đồ án quy hoạch chung xây dựng Cà Ná, huyện Thuận Nam, được phê duyệt tại Quyết định số 480/QĐ-UBND ngày 31/12/2018 của UBND tỉnh Ninh Thuận	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
16	Siêu thị Ninh Phước	Khu vực ruộng yếm gần Quốc lộ 1A xã Ninh Phước	xây dựng siêu thị hạng III	0,1	Đất hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng	Đất nông nghiệp	Quy mô vốn theo dự án đăng ký	Thuộc Đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 thị trấn Phước Dân, được phê duyệt tại Quyết định số 6341/QĐ-UBND ngày 29/11/2011 của UBND huyện Ninh Phước	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
17	Siêu thị Tân Sơn	Xã Ninh Sơn	Xây dựng siêu thị đáp ứng tiêu chuẩn theo quy định, phục vụ nhu cầu kinh doanh, cung ứng hàng hóa, nhu yếu phẩm cho người dân trong khu vực.	2,3	Do huyện quản lý	Do huyện quản lý	30	Đã có quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000; phù hợp với quy hoạch sử dụng đất	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
18	Làng biển Nha Trang	Phía Đông đường Trần Phú - Phạm Văn Đồng, phường Nha Trang		3,51		Khu nghỉ dưỡng Evason Ana Mandara đã tháo dỡ, bàn giao mặt bằng cho thành phố quản lý	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 259/QĐ-TTg ngày 31/3/2024 về việc phê duyệt Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
19	Khu thương mại dịch vụ Nguyễn Tri Phương	Khu đất tại 310 Nguyễn Tri Phương, phường Nha Trang		0,71		Đất nhà nước quản lý	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 259/QĐ-TTg ngày 31/3/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
20	Đường xe đạp và đi bộ riêng biệt	Phía Đông đường Trần Phú - Phạm Văn Đồng, phường Bắc Nha Trang		0,26		Đường Phạm Văn Đồng đoạn này có 4 làn xe, vỉa hè mỗi bên rộng 2m, phía trái là biển, phía phải là núi	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 259/QĐ-TTg ngày 31/3/2024 về việc phê duyệt Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
21	Vịnh Mao Tiên	Phía Đông đường Trần Phú - Phạm Văn Đồng (Khu vực Ba Làng), phường Bắc Nha Trang		1,28		Chưa đầu tư, Quy hoạch chung là đất công viên cây xanh	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 259/QĐ-TTg ngày 31/3/2024 về việc phê duyệt Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
22	Vịnh Hải Mã	Phía Đông đường Trần Phú - Phạm Văn Đồng (Khu vực Ba Làng), phường Bắc Nha Trang		1,43		Chưa đầu tư, Quy hoạch chung là đất công viên cây xanh	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 259/QĐ-TTg ngày 31/3/2024 về việc phê duyệt Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
23	Vịnh Cá Voi	Phía Đông đường Trần Phú - Phạm Văn Đồng (Khu vực cuối đường Mai Xuân Thương), phường Bắc Nha Trang		2,44		Chưa đầu tư, Quy hoạch chung là đất công viên cây xanh	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 259/QĐ-TTg ngày 31/3/2024 về việc phê duyệt Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
24	Vịnh San hô	Phía Đông đường Trần Phú - Phạm Văn Đồng (Công viên Hòn Chồng từ đường Cù Chi - Cầu Vượt), phường Bắc Nha Trang		3,86		Chưa đầu tư, hiện trạng là đất mặt nước nông trên phần bãi san hô chết, Quy hoạch chung đất công viên cây xanh	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 259/QĐ-TTg ngày 31/3/2024 về việc phê duyệt Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
25	Công viên phức hợp thể thao	Phía Đông đường Trần Phú - Phạm Văn Đồng (Ranh đất Dự án Nha Trang Sao cũ), phường Bắc Nha Trang		6,08		Chưa đầu tư; Quy hoạch chung đất công viên cây xanh	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 259/QĐ-TTg ngày 31/3/2024 về việc phê duyệt Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
26	Trung tâm Thương mại dịch vụ Vĩnh Hòa	Lô 32 khu Đông Mương, Đường Đệ, phường Bắc Nha Trang		0,195		Đất nhà nước quản lý	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 148/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Khu dân cư phường Vĩnh Hải – Vĩnh Hòa, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
27	Cầu Ró - An Viên	Phía Đông đường Trần Phú - Phạm Văn Đồng, phường Nam Nha Trang		2,35		Chưa đầu tư; Đất ven bờ và mặt nước	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 259/QĐ-TTg ngày 31/3/2024 về việc phê duyệt Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
28	Bến tàu du lịch Cửa Bé	Phường Nam Nha Trang		14		Mặt nước và đất ven bờ	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 259/QĐ-TTg ngày 31/3/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
29	Chợ Phước Thái	Đường Võ Thị Sáu, phường Nam Nha Trang		1,31		Chợ hiện trạng; Đất nhà nước quản lý	Tùy theo quy mô dự án	Quyết định số 1660/QĐ-UBND ngày 17/7/2009 của UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/2000) khu dân cư phường Phước Long - Vĩnh Trường	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
30	Thương mại dịch vụ Phước Đồng	Khu đất tại xã Phước Đồng (Công ty Cát Phú), phường Nam Nha Trang		3,53		Đất nhà nước quản lý	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 259/QĐ-TTg ngày 31/3/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
31	Khu thương mại dịch vụ Hòn Ró - Phước Đồng	Khu đất tại Hòn Ró I, phường Nam Nha Trang		0,16		Đất nhà nước quản lý	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 259/QĐ-TTg ngày 31/3/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST T	Phân Dư án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
32	Khu đô thị - Trung tâm thương mại Côn Ngọc Thảo và Khu biểu diễn nghệ thuật Côn Nhất Trí	Phường Tây Nha Trang		60		Khu dân cư hiện trạng	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 259/QĐ-TTg ngày 31/3/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
33	Công viên đô thị phía Tây thành phố Nha Trang	Phường Tây Nha Trang		6,28		Đất sản xuất nông nghiệp và khu dân cư hiện trạng	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 147/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Khu vực phía Tây thành phố Nha Trang	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
34	Định hướng trạm và tuyến xe bus Hop on – Hop off	Phía Đông đường Trần Phú - Phạm Văn Đồng (phường Nha Trang, Bắc Nha Trang, Nam Nha Trang, Tây Nha Trang)				Chưa có tuyến xe bus hop on - hop off	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 259/QĐ-TTg ngày 31/3/2024 về việc phê duyệt Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
35	Vị trí các bãi đậu xe công cộng	Phía Đông đường Trần Phú - Phạm Văn Đồng (phường Nha Trang, Bắc Nha Trang, Nam Nha Trang, Tây Nha Trang)				Bãi giữ xe hiện hữu được bố trí rải rác, chủ yếu ở trung tâm thành phố cũ	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 259/QĐ-TTg ngày 31/3/2024 về việc phê duyệt Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
36	Khu thương mại dịch vụ (K2, K3, K4)	TDP Đá Bạc, phường Cam Linh		1,87		Trung tâm PTQĐ thành phố đang quản lý (Kho K2 - Lô Đất thu hồi của Công ty Cổ phần Khoáng sản và Đầu tư Khánh Hòa)	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045; Quyết định số 1153/QĐ- UBND ngày 03/6/2005 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết sử dụng đất tỷ lệ 1/2000 khu vực ven vịnh Cam Ranh thuộc phường Cam Linh, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hoà và Quyết định số 1528/QĐ- UBND ngày 11/12/2020 được UBND thành phố Cam Ranh phê duyet đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 đường Nguyễn Trọng Kỳ, phường Cam Lợi - Cam Linh, thành phố Cam Ranh	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa



ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
37	Khu thương mại dịch vụ Cam Lợi	TDP Lợi Thịnh, phường Cam Linh		0,453		Trung tâm PTQĐ thành phố đang quản lý (Đất thu hồi của Công ty CP Khoáng sản và ĐT Khánh Hòa - trước đây là Dự án khách sạn nhà hàng Minexco	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045; Quyết định số 2141/QĐ- UBND ngày 29/12/2022 được UBND thành phố Cam Ranh phê duyet đồ án điều chỉnh cục bộ đồ án Điều chỉnh quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Khu dân cư trung tâm Cam Ranh, thành phố Cam Ranh và Quyết định số 1528/QĐ-UBND ngày 11/12/2020 được UBND thành phố Cam Ranh phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 đường Nguyễn Trọng Kỳ, phường Cam Lợi - Cam Linh, thành phố Cam Ranh	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
38	Chợ Ba Ngòi	Định hướng tại phường Cam Linh		0,95		Đất Nhà nước và người dân quản lý	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045; Quyết định số 2141/QĐ- UBND ngày 29/12/2022 được UBND thành phố Cam Ranh phê duyet đồ án điều chỉnh cục bộ đồ án Điều chỉnh quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Khu dân cư trung tâm Cam Ranh, thành phố Cam Ranh và Quyết định số 1659/QĐ-UBND ngày 29/12/2020 của UBND thành phố Cam Ranh về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500 trục đường 22/8, thành phố Cam Ranh (Diện tích phù hợp quy hoạch chợ Ba Ngòi là 8.528,3 m2)	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
39	Khu dịch vụ du lịch dọc đường Hoàng Văn Thụ	Phường Cam Ranh, phường Bắc Cam Ranh, phường Ba Ngòi		880		Đất chưa giải phóng mặt bằng	11.616	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
40	Khu dịch vụ du lịch Cam Thành Nam	Định hướng tại phường Bắc Cam Ranh		11		Đất chưa giải phóng mặt bằng	97	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
41	Bến xe phía Bắc	Định hướng tại phường Bắc Cam Ranh		4,43		Đất chưa giải phóng mặt bằng	92	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045 và Quyết định số 1591/QĐ-UBND ngày 15/9/2024 của UBND thành phố Cam Ranh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 tại một phần các phường Cam Nghĩa, Cam Phúc Bắc và một phần xã Cam Thành Nam, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
42	Trung tâm thương mại Cam Nghĩa	Định hướng tại phường Bắc Cam Ranh		0,56		Đất Nhà nước quản lý	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045 và Quyết định số 1591/QĐ-UBND ngày 15/9/2024 của UBND thành phố Cam Ranh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 tại một phần các phường Cam Nghĩa, Cam Phúc Bắc và một phần xã Cam Thành Nam, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
43	Bến xe phía Nam	Định hướng tại xã Nam Cam Ranh		3,8		Đất chưa giải phóng mặt bằng	79	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
44	Trung tâm logistics	Định hướng tại xã Nam Cam Ranh		37		Đất chưa giải phóng mặt bằng		Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
45	Khu dịch vụ du lịch Cam Lập	Định hướng tại xã Nam Cam Ranh		651,871		Đất chưa giải phóng mặt bằng	6.952	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
46	Khu dịch vụ du lịch Cam Thịnh Đông	Định hướng tại xã Nam Cam Ranh		55		Đất chưa giải phóng mặt bằng	484	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
47	Chợ Hoà Diêm - Cam Thịnh Đông	Xã Nam Cam Ranh		0,76		Đất xí nghiệp muối đang quản lý	15	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
48	Chợ truyền thống Ninh Hòa	Phường Ninh Hòa		0,86		Đất lúa (người dân đang sử dụng); Dự án thuộc quy hoạch đất chợ (DCH)	Tùy theo quy mô dự án	Quyết định số 1981/QĐ-UBND ngày 04/08/2014 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa giai đoạn đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
49	Cụm đảo Hòn Thị	Định hướng tại xã Nam Ninh Hòa		300		Trên đảo có các công trình tín ngưỡng đền, tháp nhà ở và nhà bảo vệ, cây trồng và cây tự nhiên	8.000	Quyết định số 298/QĐ-TTg ngày 27/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Phong, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
50	 Khu dịch vụ hậu cần cảng Nam Vân Phong	Một phần phân khu 19 thuộc thôn Ninh Tịnh, phường Đông Ninh Hòa		450		Đất chưa giải phóng mặt bằng	Quy mô vốn đầu tư tối thiểu từ 2.300 tỷ đồng trở lên	Quyết định số 298/QĐ-TTg ngày 27/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Phong, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
51	Cảng tổng hợp Nam Vân Phong	Phường Đông Ninh Hòa		Theo quy hoạch		Đất của người dân đang quản lý, chưa giải phóng mặt bằng	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 298/QĐ-TTg ngày 27/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Phong, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
52	Khu du lịch Suối khoáng nóng Trường Xuân	Xã Tây Ninh Hòa		48		Đất rừng và đất nông nghiệp (người dân đang sử dụng); Dự án thuộc quy hoạch đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp (SKC)	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 1981/QĐ-UBND ngày 04/08/2014 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa giai đoạn đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
53	Khu nhà cổ gắn kết Thành cổ Diên Khánh với bến du thuyền Sông Cái	Xã Diên Khánh		1		Đất trong Khu đô thị Nam Sông Cái	50	Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 09/02/2010 của UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/500) Khu đô thị Nam Sông Cái	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
54	Trung tâm Thương mại dịch vụ	Xã Diên Khánh		2		Đất lúa	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 147/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Khu vực phía Tây thành phố Nha Trang	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
55	Chợ đầu mối nông sản tổng hợp	Định hướng tại xã Diên Khánh		2		Đất của người dân đang quản lý, chưa giải phóng mặt bằng	Tùy theo quy mô dự án	Quyết định số 1647/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung đô thị Diên Khánh đến năm 2040	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
56	Bến cảng khách quốc tế	Một phần phân khu 03 thuộc thôn Đầm Môn, xã Đại Lãnh		30-50		Đất chưa giải phóng mặt bằng	Tối thiểu từ 2.300 tỷ đồng trở lên	Quyết định số 242/QĐ-UBND ngày 25/01/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Trung tâm cảng biển - đô thị Đầm Môn (Phân khu 03), xã Vạn Thạnh, huyện Vạn Ninh và Quyết định số 751/QĐ-UBND ngày 20/3/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Danh mục dự án ưu tiên thu hút đầu tư vào Phân khu 03 và Phân khu 08 thuộc Khu Kinh tế Vân Phong , giai đoạn 2024-2025, định hướng đến năm 2030	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
57	Cảng hàng không Vân Phong	Xã Vạn Thắng		Giai đoạn hoàn thiện 497,10 ha		Vùng mặt nước, sát mép biển người dân đang nuôi trồng thủy sản	Dự kiến khoảng 9.200	Quyết định số 298/QĐ-TTg ngày 27/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Phong, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 và Quyết định số 701/QĐ-UBND ngày 14/3/2024 của UBND tỉnh phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Vạn Ninh	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

 Tên Dự án		Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
58	Khu du lịch sinh thái thác Zông	Thôn Suối Cá, xã Trung Khánh Vĩnh		50		Công ty Lâm nghiệp Trầm Hương quản lý, chưa giải phóng mặt bằng	160	Quyết định số 2785/QĐ-UBND ngày 25/10/2024 của UBND tỉnh Khánh Hòa Về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Khánh Vĩnh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
59	Khu du lịch suối nước nóng	Thôn Tà Mơ, xã Nam Khánh Vĩnh		20		Công ty Lâm Sản Khánh Hòa quản lý, chưa giải phóng mặt bằng	120	Quyết định số 2785/QĐ-UBND ngày 25/10/2024 của UBND tỉnh Khánh Hòa Về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Khánh Vĩnh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
60	Khu du lịch sinh thái Giang Ly	Thôn Gia Lố, xã Tây Khánh Vĩnh		40		Đất dân quản lý, chưa giải phóng mặt bằng	160	Quyết định số 2785/QĐ-UBND ngày 25/10/2024 của UBND tỉnh Khánh Hòa Về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Khánh Vĩnh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
61	Khu du lịch Sông Mầu - Đá Dài	Thôn Tà Gộc, xã Tây Khánh Vĩnh		80		Công ty Lâm Sản Khánh Hòa quản lý, và đất người dân chưa giải phóng mặt bằng	200	Quyết định số 2785/QĐ-UBND ngày 25/10/2024 của UBND tỉnh Khánh Hòa Về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Khánh Vĩnh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
62	Khu du lịch sinh thái Tà Gụ	Xã Khánh Sơn		15		Đất nông nghiệp của dân đang sử dụng	20	Định hướng Quy hoạch xây dựng vùng huyện Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
63	Khu du lịch Đồi Thông	Xã Khánh Sơn		15		Đất nông nghiệp dân đang sử dụng	20	Định hướng Quy hoạch xây dựng vùng huyện Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
64	Trung tâm dịch vụ thương mại Khánh Sơn	Xã Khánh Sơn		0,5		Đất của dân, chưa giải phóng mặt bằng và đất do Nhà nước quản lý	Tùy theo quy mô dự án	Định hướng Quy hoạch xây dựng vùng huyện Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
65	Điểm dừng chân đỉnh đèo	Xã Đông Khánh Sơn		3		Đất lâm nghiệp	10	Định hướng Quy hoạch xây dựng vùng huyện Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
66	Khu du lịch Suối Giá (Suối Đá)	Xã Đông Khánh Sơn		41,9		Đất của dân, chưa giải phóng mặt bằng và đất do Nhà nước quản lý	Tùy theo quy mô dự án	Định hướng Quy hoạch xây dựng vùng huyện Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
67	Khu du lịch Đồi Thông - Xã Ba Cùm Nam	Xã Đông Khánh Sơn		50		Đất rừng thuộc BQL Rừng Phòng hộ Nam Khánh Hòa	Tùy theo quy mô dự án	Định hướng Quy hoạch xây dựng vùng huyện Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
68	Khu du lịch sinh thái Sân Golf & Resort Đông Nam Khánh Sơn (Ba Cùm Nam Hills Golf Club)	Xã Đông Khánh Sơn		150		Đất rừng sản xuất người dân đang sử dụng	Tùy theo quy mô dự án	Định hướng Quy hoạch xây dựng vùng huyện Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
69	Khu du lịch Ko Róa - Xã Sơn Lâm	Thôn Ko Róa, xã Tây Khánh Sơn		20		Đất của dân, chưa giải phóng mặt bằng và đất do Nhà nước quản lý	Tùy theo quy mô dự án	Định hướng Quy hoạch xây dựng vùng huyện Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
70	Trekking Tà Giang - xã Thành Sơn	Xã Tây Khánh Sơn		50		Đất rừng thuộc BQL Rừng Phòng hộ Nam Khánh Hòa	Tùy theo quy mô dự án	Định hướng Quy hoạch xây dựng vùng huyện Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
II. PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ VÀ BẤT ĐỘNG SẢN (43 dự án)				8.512					

ST T		Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
1	Khu đô thị mới Đông Bắc (khu K3)	phường Ninh Chữ	Xây dựng khu đô thị mới theo Quy hoạch được duyệt	74,13	Đất của hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng	Đất lúa, đất trồng cây hàng năm, lâu năm, xen kẽ đất ở khu dân cư	Quy mô vốn theo dự án đăng ký	Theo Kế hoạch, quy hoạch sử dụng đất thành phố Phan Rang - Tháp Chàm. Đã được phê duyệt trong Chương trình phát triển nhà ở giai đoạn 2021 - 2025 và định hướng đến năm 2030	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
2	Khu đô thị mới Đông Nam 1	phường Đông Hải và phường Phan Rang	Xây dựng khu đô thị mới theo Quy hoạch được duyệt	99,85	Đất của hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng	Đất lúa, đất trồng cây hàng năm, lâu năm, xen kẽ đất ở khu dân cư	Quy mô vốn theo dự án đăng ký	Theo Kế hoạch, quy hoạch sử dụng đất thành phố Phan Rang - Tháp Chàm. Đã được phê duyệt trong Chương trình phát triển nhà ở giai đoạn 2021 - 2025 và định hướng đến năm 2030	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
3	Khu đô thị mới Đông Nam 2	phường Phan Rang	Xây dựng khu đô thị mới theo Quy hoạch được duyệt	41,41	Đất của hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng	Đất lúa, đất trồng cây hàng năm, lâu năm, xen kẽ đất ở khu dân cư	Quy mô vốn theo dự án đăng ký	Theo Kế hoạch, quy hoạch sử dụng đất thành phố Phan Rang - Tháp Chàm. Đã được phê duyệt trong Chương trình phát triển nhà ở giai đoạn 2021 - 2025 và định hướng đến năm 2030	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
4	Khu đô thị mới phía Nam đường Phan Đăng Lưu	phường Bảo An	Xây dựng khu đô thị mới theo quy hoạch được duyệt.	39,83	Đất của các hộ gia đình cá nhân đang sử dụng	Đất lúa, đất trồng cây hàng năm, lâu năm, xen kẽ đất ở khu dân cư	Quy mô vốn theo dự án đăng ký	Theo Kế hoạch, quy hoạch sử dụng đất thành phố Phan Rang - Tháp Chàm. Đã được phê duyệt trong Chương trình phát triển nhà ở giai đoạn 2021 - 2025 và định hướng đến năm 2030	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
5	Khu dân cư Bình Sơn	phường Đông Hải	Xây dựng khu đô thị mới theo Quy hoạch được duyệt	9,3	Đất của hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng	Đất lúa, đất trồng cây hàng năm, lâu năm, xen kẽ đất ở khu dân cư	Quy mô vốn theo dự án đăng ký	Theo Kế hoạch, quy hoạch sử dụng đất thành phố Phan Rang - Tháp Chàm. Đã được phê duyệt trong Chương trình phát triển nhà ở giai đoạn 2021 - 2025 và định hướng đến năm 2030	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
6	Khu dân cư Phước Mỹ 2 (giai đoạn 1)	phường Bảo An	Xây dựng khu đô thị mới theo Quy hoạch được duyệt	20,6	Đất của hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng	Đất lúa, đất trồng cây hàng năm, lâu năm, xen kẽ đất ở khu dân cư	Quy mô vốn theo dự án đăng ký	đang triển khai lập quy hoạch phân khu, dự kiến phê duyệt quy hoạch trong quý I/2024	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
7	Khu đô thị mới Đông Văn Sơn – Bắc Bình Sơn	phường Ninh Chữ	Xây dựng khu đô thị mới theo Quy hoạch được duyệt	201,8	Đất của hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng	Đất lúa, đất trồng cây hàng năm, lâu năm, xen kẽ đất ở khu dân cư	Quy mô vốn theo dự án đăng ký	Theo Kế hoạch, quy hoạch sử dụng đất thành phố Phan Rang - Tháp Chàm. Đã được phê duyệt trong Chương trình phát triển nhà ở giai đoạn 2021 - 2025 và định hướng đến năm 2030	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
8	Khu đô thị mới Tri Hải	Xã Ninh Hải	Đầu tư khu đô thị mới có hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ và hạ tầng xã hội đồng bộ, hiện đại phục vụ phát triển nhà ở tại địa phương	55	Đất của nhân dân	Đất làm muối và đất địa nuôi trồng thủy sản	Quy mô vốn theo dự án đăng ký	- Về quy hoạch xây dựng: Dự án phù hợp với Quyết định số 114/QĐ-UBND ngày 16/3/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh Quy hoạch phân khu Khu du lịch bãi biển Bình Sơn-Ninh Chữ thuộc TP. Phan Rang-Tháp Chàm và Ninh Hải. - Về đất đai: Dự án nằm trong Danh mục thu hồi đất năm 2024, được HĐND tỉnh phê duyệt tại Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 và QHSDĐ huyện Ninh Hải tại QĐ số 371/QĐ-UBND ngày 28/6/2022 của UBND tỉnh. - Về Nhà ở: DA phù hợp với Chương trình, KH phát triển nhà ở và KH triển khai thực hiện các dự án khu đô thị mới, khu dân cư năm 2022-2023 và những năm tiếp theo.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)



ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
9	Khu đô thị mới Khánh Hải	Phường Ninh Chữ	Hình thành khu đô thị mới góp phần cải tạo môi trường đô thị, phù kín quỹ đất quy hoạch phát triển đô thị tại thị trấn Khánh Hải; phát triển thương mại, dịch vụ và nhà ở gắn kết hài hòa với các khu đô thị lân cận và khu du lịch ven biển	24,8	Đất của hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng	Đất ruộng muối, đất kênh, đất nông nghiệp	3,178	Dự án đã được UBND tỉnh có Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 149/QĐ-UBND ngày 26/02/2022 để tổ chức kêu gọi đầu tư dự án.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
10	Khu đô thị mới núi Đá Chồng	Phường Ninh Chữ	Khu vực phát triển chức năng dân cư mới, hình thành một khu vực phát triển đô thị đồng bộ cả về hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội	52,93	Đất của nhân dân.	chủ yếu là đất trồng lúa, một phần đất màu, đất giao thông, kênh mương nội đồng.	250	Vị trí dự án được QH đất ở đô thị (Theo Quyết định số 3521/QĐ-UBND ngày 27/08/2007 phê duyệt Đồ án QH chung xây dựng thị trấn Khánh Hải của UBND tỉnh. Đã cập nhật vào quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2022	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
11	Khu dân cư nông thôn mới Khánh Hội	Xã Ninh Hải	Xây dựng khu dân cư nông thôn mới theo quy hoạch được duyệt	8,51	Đất nghĩa trang và đất của hộ gia đình, cá nhân	Đất nghĩa trang xen kẹt khu dân cư hiện hữu	Quy mô vốn theo dự án đăng ký	Theo Kế hoạch, quy hoạch sử dụng đất huyện Ninh Hải. Đã được phê duyệt trong Chương trình phát triển nhà ở giai đoạn 2021 - 2025 và định hướng đến năm 2031	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
12	Khu dân cư nông thôn mới An Hải	Xã Phước Dinh	Xây dựng khu dân cư nông thôn mới theo quy hoạch được duyệt	6.232	Đất của hộ gia đình, cá nhân	Đất trồng cây lâu năm và đất xen kẹt khu dân cư hiện hữu	Quy mô vốn theo dự án đăng ký	Theo Kế hoạch, quy hoạch sử dụng đất huyện Ninh Phước. Đã được phê duyệt trong Chương trình phát triển nhà ở giai đoạn 2021 - 2025 và định hướng đến năm 2030	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
13	Khu đô thị Bắc Sông Ông	Tại khu phố 5, xã Ninh Sơn	Hình thành khu đô thị mới góp phần cải tạo môi trường, không gian kiến trúc cảnh quan đô thị với đầy đủ các tiện ích, không gian sống hiện đại và khớp nối đồng bộ về cơ sở hạ tầng của khu vực theo quy hoạch xây dựng được duyệt.	19,39	Đất của hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng	Đất lúa, đất nông nghiệp,..	1,65	Dự án đã được UBND tỉnh có Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 45/QĐ-UBND ngày 14/01/2022 để tổ chức kêu gọi đầu tư dự án.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
14	Khu tòa nhà hỗn hợp Phước Long	Khu 01A Phước Long (Kho cảng Bình Tân), phường Nam Nha Trang		3,5		Đất nhà nước quản lý	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 259/QĐ-TTg ngày 31/3/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
15	Khu đô thị thông minh Bắc tỉnh lộ 3 - Phước Đồng	Phường Nam Nha Trang		120		Đất nhà nước quản lý, đất nông nghiệp và KDC hiện trạng	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 259/QĐ-TTg ngày 31/3/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

STT	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
16	Khu đô thị sinh thái Trà Long	Phường Ba Ngòi		25,8		Đất nuôi trồng thủy sản và đất ở; Đất chưa giải phóng mặt bằng	4.459	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045; Quyết định số 2151/QĐ-UBND ngày 29/12/2022 được UBND thành phố Cam Ranh phê duyệt đồ án điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 khu dân cư phía Tây Bắc đường Hoàng Văn Thụ, thành phố Cam Ranh và Quyết định số 2150/QĐ-UBND ngày 29/12/2022 được UBND thành phố Cam Ranh phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết khóm 1, 2, 3 phường Ba Ngòi, thành phố Cam Ranh.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
17	Khu đô thị mới Trà Long	Định hướng tại phường Ba Ngòi		50		Đất chưa giải phóng mặt bằng	3.600	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045 và Quyết định số 1657/QĐ-UBND ngày 07/12/2010 được UBND thành phố Cam Ranh phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
18	Khu đô thị chất lượng cao Cam Phú (khu I)	Phường Cam Ranh		68,37		Chủ yếu là đất nông nghiệp và nhà dân; Đất chưa giải phóng mặt bằng	4.923	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045 và Quyết định số 238/QĐ-UBND ngày 29/01/2004 của UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
19	Khu đô thị chất lượng cao Cam Phú (khu II)	Phường Cam Ranh		22,75		Chủ yếu là đất nông nghiệp và nhà dân; Đất chưa giải phóng mặt bằng	1.638	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045; Quyết định số 238/QĐ- UBND ngày 29/01/2004 của UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
20	Khu đô thị Cam Phúc	Phường Cam Ranh		98,2		Đất rừng sản xuất và đất nông nghiệp người dân đang sử dụng; Đất chưa giải phóng mặt bằng	7.070	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045; Quyết định số 2144/QĐ- UBND ngày 29/12/2022 của UBND thành phố Cam Ranh phê duyet đồ án Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư đường số 2 – khu 2, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa và Quyết định số 2138/QĐ-UBND ngày 29/12/2022 được UBND thành phố Cam Ranh phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Khu dân cư phía Tây Bắc đường số 7, phường Cam Phúc Nam, Cam Phú, thành phố Cam Ranh	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
21	Khu đô thị Cam Phú	Phường Cam Ranh		18		Đất trước đây do Công ty TNHH MTV Đóng tàu Cam Ranh quản lý (DA nâng cao năng lực sản xuất nhà máy đóng tàu CR đã chấm dứt hoạt động)	1.296	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045 và Quyết định số 2142/QĐ-UBND ngày 29/12/2022 được UBND thành phố Cam Ranh phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết sử dụng đất tỷ lệ 1/2000 khu vực ven vịnh Cam Ranh, thuộc phường Cam Phú, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
22	Khu dân cư đường D2	Phường Bắc Cam Ranh		11,89		Chủ yếu là đất nông nghiệp người dân đang sử dụng; Đất chưa giải phóng mặt bằng	856	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045; Quyết định số 840/QĐ-UBND ngày 03/7/2013 của UBND thành phố Cam Ranh phê duyệt đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu TL 1/2000 khu dân cư đường số 2 - Khu 2 (đoạn từ Trần Nguyên Hãn - Lê Lợi) và Quyết định số 6306/QĐ-UBND ngày 24/10/2014 của UBND thành phố Cam Ranh phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
23	Khu đô thị mới Cam Ranh	Phường Bắc Cam Ranh		94,7		Đất cây lâu năm, cây hàng năm, đất nuôi trồng thủy sản, đất muối, có một số nhà ở của người dân; Đất chưa giải phóng mặt bằng	7.188	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045 và Quyết định số 1591/QĐ-UBND ngày 15/9/2024 của UBND thành phố Cam Ranh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 tại một phần các phường Cam Nghĩa, Cam Phúc Bắc và một phần xã Cam Thành Nam, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
24	Nhà ở xã hội đường Nguyễn Văn Cừ	Định hướng tại phường Bắc Cam Ranh		4,7		Đất chưa giải phóng mặt bằng	338	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045 và Quyết định số 1591/QĐ-UBND ngày 15/9/2024 của UBND thành phố Cam Ranh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 tại một phần các phường Cam Nghĩa, Cam Phúc Bắc và một phần xã Cam Thành Nam, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
25	Khu đô thị mới Cam Thịnh Đông	Định hướng tại xã Nam Cam Ranh		124,23		Đất chưa giải phóng mặt bằng	11.955	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
26	KDC đường Bắc Nam (giai đoạn 2)	Lô N192-193- 194-195; X40, phường Ninh Hòa		3,6		Đất lúa (người dân đang sử dụng); Dự án thuộc quy hoạch đất ở đô thị (ODT), đất giao thông (DGT) và đất thủy lợi (DTL)	Tùy theo quy mô dự án	Quyết định số 1981/QĐ-UBND ngày 04/08/2014 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hoà giai đoạn đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
27	Khu đô thị Đông Bắc Ninh Hòa 2	Phân khu 13, 14 và 16 thuộc xã Bắc Ninh Hòa		300		Đất chưa giải phóng mặt bằng	Tùy theo quy mô dự án	Quyết định số 298/QĐ-TTg ngày 27/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Phong, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
28	Khu đô thị Đông Bắc Ninh Hòa 1	Phân khu 13, 14 và 16 thuộc phường Đông Ninh Hòa và xã Bắc Ninh Hòa		380		Đất chưa giải phóng mặt bằng	Tùy theo quy mô dự án	Quyết định số 298/QĐ-TTg ngày 27/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Phong, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
29	Khu đô thị mới Diên Thạnh	Xã Diên Lạc và xã Suối Hiệp		139,4		Đất lúa và đất ở (người dân đang sử dụng)	200	Quyết định số 438/QĐ-UBND ngày 18/02/2016 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án điều chỉnh Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Khu trung tâm thị trấn Diên Khánh, huyện Diên Khánh. - Dự án đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1379/QĐ-UBND ngày 30/9/2025 và đang triển khai thực hiện đầu thầu.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST.T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
30	Khu trung tâm đô thị Suối Hiệp	Xã Suối Hiệp		76,43		Đất lúa và đất ở (người dân đang sử dụng)	600	Quyết định số 312/QĐ-UBND của huyện Diên Khánh phê duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Khu trung tâm đô thị Suối Hiệp, huyện Diên Khánh	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
31	Khu đô thị - thương mại dịch vụ, du lịch sinh thái và sân Golf Diên Khánh	Định hướng tại xã Diên Thọ		320		Đất của người dân đang quản lý, chưa giải phóng mặt bằng	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 1647/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung đô thị Diên Khánh đến năm 2040	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
32	Khu đô thị mới Phú Ân Nam 3	Thôn Phú Ân Nam 3, xã Diên Khánh		36,5		Đất lúa và đất ở (người dân đang sử dụng)	360	Quyết định số 147/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Khu vực phía Tây thành phố Nha Trang	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
33	Khu đô thị Phú Ân Nam 2	Thôn Phú Ân Nam 2, xã Diên Khánh		48,67		Đất lúa và đất ở (người dân đang sử dụng)	480	Quyết định số 147/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Khu vực phía Tây thành phố Nha Trang	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
34	Khu đô thị xã Sông Cầu	Xã Khánh Vĩnh		390		Đất người dân chưa giải phóng mặt bằng	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 2785/QĐ-UBND ngày 25/10/2024 của UBND tỉnh Khánh Hòa Về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Khánh Vĩnh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Dự án đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1907/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 và đang triển khai thực hiện đấu thầu.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
35	Khu đô thị xã Khánh Trung	Thôn Suối Cá, xã Trung Khánh Vĩnh		125		Đất người dân chưa giải phóng mặt bằng	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 2785/QĐ-UBND ngày 25/10/2024 của UBND tỉnh Khánh Hòa Về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Khánh Vĩnh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
36	Khu đô thị xã Khánh Hiệp	Thôn Ba Cánh, xã Trung Khánh Vĩnh		160		Đất người dân chưa giải phóng mặt bằng	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 2785/QĐ-UBND ngày 25/10/2024 của UBND tỉnh Khánh Hòa Về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Khánh Vĩnh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
37	Khu đô thị xã Sơn Thái, Liên Sang	Thôn Chà Liên và thôn Giang Biên, xã Nam Khánh Vĩnh		80		Đất người dân chưa giải phóng mặt bằng	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 2785/QĐ-UBND ngày 25/10/2024 của UBND tỉnh Khánh Hòa Về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Khánh Vĩnh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
38	Khu đô thị xã Khánh Thượng	Thôn Tà Gộc, xã Tây Khánh Vĩnh		275		Đất người dân chưa giải phóng mặt bằng	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 2785/QĐ-UBND ngày 25/10/2024 của UBND tỉnh Khánh Hòa Về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Khánh Vĩnh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
39	Khu đô thị sinh thái Tô Hạp	Xã Khánh Sơn		18		Đất của dân, chưa giải phóng mặt bằng	Tùy theo quy mô dự án	Định hướng Quy hoạch xây dựng vùng huyện Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
40	Khu Đô thị sinh thái Bắc Thị trấn Tô Hạp (Đường Đinh Tiên Hoàng)	Xã Khánh Sơn		20		Đất trồng lúa, cây hàng năm, cây lâu năm của người dân đang sử dụng	Tùy theo quy mô dự án	Định hướng Quy hoạch xây dựng vùng huyện Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST.T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
41	Khu Đô thị sinh thái Tô Hạp Central Park (Khu vực bãi bồi gần cầu Sơn Trung)	Xã Khánh Sơn và xã Đông Khánh Sơn		12		Đất trồng cây hàng năm của người dân đang sử dụng	Tùy theo quy mô dự án	Định hướng Quy hoạch xây dựng vùng huyện Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
42	Khu Đô thị sinh thái Bắc Sơn Trung	Khu dân cư thôn A Thu, xã Đông Khánh Sơn		20		Đất trồng lúa, cây hàng năm của người dân đang sử dụng	Tùy theo quy mô dự án	Định hướng Quy hoạch xây dựng vùng huyện Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
43	Khu Đô thị sinh thái Nam Sơn Trung	Khu dân cư thôn Tà Nửa, xã Đông Khánh Sơn		5		Đất trồng lúa, cây hàng năm, cây lâu năm của người dân đang sử dụng	Tùy theo quy mô dự án	Định hướng Quy hoạch xây dựng vùng huyện Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
III. NĂNG LƯỢNG, NĂNG LƯỢNG TÁI TẠO (41 dự án)				3480,68					
1	Dự án điện gió Đầm Nại 3	xã Xuân Hải, xã Ninh Hải, xã Thuận Bắc	Xây dựng nhà máy điện gió với công suất 39,4MW	9,98	Đất của hộ gia đình	Đất nông nghiệp	872	Phù hợp Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 500/QĐ-TTg ngày 15/5/2023 và Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
2	Dự án điện gió Đầm Nại 4	xã Ninh Hải và xã Thuận Bắc	Xây dựng nhà máy điện gió với công suất 27,6MW	9,8	Đất của hộ gia đình	Đất nông nghiệp	1,649	Phù hợp Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 500/QĐ-TTg ngày 15/5/2023 và Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)



STT	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
3	Dự án điện gió Tri Hải	xã Ninh Hải và xã Vĩnh Hải	Xây dựng nhà máy điện gió với công suất 79,5MW	10	Đất muối do Công ty muối Tri Hải quản lý	Đất nông nghiệp, đất muối	2,760	Phù hợp Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021- 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyet tại Quyết định số 500/QĐ- TTg ngày 15/5/2023 và Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
4	Dự án điện gió hồ Bầu Ngừ	Xã Phước Dinh	Xây dựng nhà máy điện gió với công suất 25,2MW	7,5	Đất của hộ gia đình, cá nhân	Đất nông nghiệp	988	Phù hợp Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021- 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyet tại Quyết định số 500/QĐ- TTg ngày 15/5/2023 và Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
5	Dự án Thủy điện Thượng Sông Ông 2	xã Ninh Sơn và xã Lâm Sơn	Xây dựng nhà máy thủy điện với công suất 07MW	23,3	Đất của hộ gia đình, cá nhân	Đất nông nghiệp, sông suối	265.837	Phù hợp Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1319/QĐ-TTg ngày 10/11/2023. Đồng thời, đã được Bộ Công Thương phê duyệt bổ sung vào quy hoạch thủy điện nhỏ toàn quốc tại Quyết định số 750/QĐ- BCT ngày 02/3/2021	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
6	Dự án Thủy điện Phước Hòa	xã Bắc Ái Tây	Xây dựng nhà máy thủy điện với công suất 22MW	63,15	Đất lâm nghiệp do Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Tân Tiến quản lý, Đất lâm nghiệp do Ban quản lý Vườn quốc gia Phước Bình quản lý và Đất sản xuất nông nghiệp của các hộ dân, đất bãi bồi ven sông, đất sông suối	Đất lâm nghiệp và đất nông nghiệp	862,139	Dự án đã được UBND tỉnh Ninh Thuận chấp thuận chủ trương khảo sát tại văn bản số 2712/UBND-KT ngày 29/6/2018, đã được Bộ Công thương bổ sung quy hoạch Thủy điện nhỏ toàn quốc trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận tại Quyết định số 4747/QĐ-BCT ngày 24/12/2018 và bổ sung phương án đầu nối vào hệ thống điện quốc gia tại văn bản số 7969/BCT-ĐL ngày 21/10/2020.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
7	Điện mặt trời Hacom Solar Giai đoạn 2	Xã Phước Minh	sản xuất điện từ năng lượng mặt trời	72			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ- TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050; - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất tại huyện theo Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 05/7/2022 (tại bảng, phụ lục PL02- DMCT, gạch đầu dòng số STT 11 diện tích 94 ha); đã bổ sung dự án theo quy hoạch vùng huyện tại Văn bản số 2591/UBND-KTTH ngày 8/6/2025 của UBND tỉnh.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
8	Điện mặt trời Phước Trung	Xã Bắc Ái Đông	sản xuất điện từ năng lượng mặt trời	60			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ- TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050; - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất tại huyện Bắc Ái đến năm 2030 theo Quyết định số 462/QĐ- UBND ngày 15/8/2022 của UBND tỉnh.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
9	Điện mặt trời Bắc Ái 7 hồ Sông Cái	Xã Bắc Ái Tây	sản xuất điện từ năng lượng mặt trời	100			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ- TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050; - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất tại huyện Bắc Ái đến năm 2030 theo Quyết định số 462/QĐ- UBND ngày 15/8/2022 của UBND tỉnh	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
10	Điện mặt trời hồ Sông Sắt	Xã Bắc Ái Đông	sản xuất điện từ năng lượng mặt trời	100			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ- TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050; - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất tại huyện Bắc Ái đến năm 2030 theo Quyết định số 462/QĐ- UBND ngày 15/8/2022 của UBND tỉnh.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)

ST.T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
11	Điện mặt trời Hồ Sông Than	Xã Anh Dũng	sản xuất điện từ năng lượng mặt trời	60			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050; - Phù hợp theo Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ninh Sơn được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 406/QĐ-UBND ngày 07/7/2022. - Theo Quyết định số 3446/QĐ-UBND ngày 13/12/2024 của UBND huyện Ninh Sơn về phê duyệt Đồ án quy hoạch chung xây dựng xã Hòa Sơn xác định vị trí dự án là khu vực tiềm năng phát triển năng lượng mặt trời.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
12	Điện mặt trời Phước Ninh mở rộng giai đoạn 2	Xã Thuận Nam	sản xuất điện từ năng lượng mặt trời	60			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050; - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất huyện theo Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 05/7/2022.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)



ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
13	Điện mặt trời Ninh Phước 1 giai đoạn 2	Xã Phước Hậu	sản xuất điện từ năng lượng mặt trời	71			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050; - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ninh Phước được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 350/QĐ-UBND ngày 23/6/2022.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
14	Điện mặt trời Phước Hữu 2	Xã Phước Hữu	sản xuất điện từ năng lượng mặt trời	265			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050; - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất tại huyện Ninh Phước đến năm 2030 theo Quyết định số 350/QĐ-UBND ngày 23/6/2022 của UBND tỉnh; Dự án Nhà máy điện mặt trời Phước Hữu 2 có trong quy hoạch sử dụng đất với quy mô là 140 ha thực hiện tại xã Phước Hữu.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
15	Điện mặt trời Ninh Phước 6.3	Xã Phước Hữu	sản xuất điện từ năng lượng mặt trời	72			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050; - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất tại huyện Ninh Phước đến năm 2030 theo Quyết định số 350/QĐ-UBND ngày 23/6/2022 của UBND tỉnh; Dự án Điện mặt trời Ninh Phước 6.3 có trong quy hoạch sử dụng đất với quy mô là 60 ha thực hiện tại xã Phước Hữu.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
16	DMT Ninh Sơn 1	Xã Lâm Sơn	sản xuất điện từ năng lượng mặt trời	105			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050; - Theo Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ninh Sơn được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 406/QĐ-UBND ngày 07/7/2022 xác định: Dự án có diện tích 75ha được quy hoạch là đất năng lượng.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
17	DMT Phước Hữu (Ninh Phước 10) - 39.2MW	Xã Phước Hữu	sản xuất điện từ năng lượng mặt trời	47			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
18	Nhà máy điện mặt trời Ninh Phước 1 (GD2) - 49.9MW	Xã Phước Hậu	sản xuất điện từ năng lượng mặt trời	60			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ- TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chính Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
19	Nhà máy điện mặt trời Ninh Phước 1 (GD3) - 49.9MW	Xã Phước Hữu	sản xuất điện từ năng lượng mặt trời	60			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ- TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chính Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
20	Điện mặt trời Ninh Phước 8.1 (PV+BESS) - 39.2MW	Xã Thuận Nam	sản xuất điện từ năng lượng mặt trời	47			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ- TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chính Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
21	ĐMT Đồng Quán Thê	Xã Thuận Nam	sản xuất điện từ năng lượng mặt trời	360			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ- TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chính Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
22	ĐMT Đồng Quán Thê 2	Xã Thuận Nam	sản xuất điện từ năng lượng mặt trời	72			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ- TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chính Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
23	ĐMT Mỹ Sơn - Hoàn Lộc Việt	Xã Mỹ Sơn	sản xuất điện từ năng lượng mặt trời	72			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ- TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
24	Dự án ĐMT hồ CK7	Xã Phước Hữu	sản xuất điện từ năng lượng mặt trời	72			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ- TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
25	ĐMT Hòa Sơn Dốc Dài	Xã Anh Dũng	sản xuất điện từ năng lượng mặt trời	576			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ- TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
26	ĐMT Bắc Ái 1	Xã Bắc Ái	sản xuất điện từ năng lượng mặt trời	216			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ- TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
27	ĐMT Hòa Sơn Suối Ông 4	Xã Anh Dũng	sản xuất điện từ năng lượng mặt trời	350			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ- TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)



STT	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
28	ĐMT Nhị Hà Solar Farm	Xã Phước Hữu	sản xuất điện từ năng lượng mặt trời	115			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
29	Điện gió hồ Núi Một	Xã Phước Dinh	sản xuất điện từ năng lượng gió	17,5			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
30	Nhà máy Điện gió Bim mở rộng giai đoạn 2	Xã Thuận Nam	sản xuất điện từ năng lượng gió	17,5			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
31	Nhà máy điện gió V2	Xã Phước Dinh	sản xuất điện từ năng lượng gió	14			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
32	Điện gió Tri Hải (giai đoạn 2)	Xã Ninh Hải	sản xuất điện từ năng lượng gió	14			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
33	Điện gió Bắc Sơn	Xã Ninh Hải	sản xuất điện từ năng lượng gió	21			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ- TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
34	Điện gió Bim mở rộng giai đoạn 3	Xã Cà Ná	sản xuất điện từ năng lượng gió	42			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ- TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
35	Điện gió V2 mở rộng	Xã Phước Dinh	sản xuất điện từ năng lượng gió	269			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ- TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
36	Nhà máy thủy điện Lâm Sơn - 11MW	Xã Lâm Sơn	sản xuất thủy điện	17,5			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ- TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
37	Nhà máy thủy điện Hạ Mỹ Sơn - 10,5MW	Xã Mỹ Sơn	sản xuất thủy điện	5,9			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ- TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
38	Thủy điện Phước Sơn - 14MW	Xã Mỹ Sơn	sản xuất thủy điện	37,5			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
39	Nhà máy thủy điện Phước Vinh 2 (kết hợp thủy lợi) - 4MW	Xã Phước Hậu	sản xuất thủy điện	2,78			Theo quy mô dự án	- Phù hợp Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
40	Hệ thống pin lưu trữ thí điểm	Định hướng tại xã Cam Lâm		Theo đề xuất của Nhà đầu tư		Đất của người dân đang quản lý, chưa giải phóng mặt bằng	Tùy theo quy mô dự án	Quyết định số 1682/QĐ-TTg ngày 28/12/2024 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt bổ sung, cập nhật Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
41	Nhà máy điện gió Khánh Hòa	Định hướng tại phường Ba Ngòi, xã Nam Cam Ranh, xã Cam An; xã Đông Khánh Sơn		Theo đề xuất của Nhà đầu tư		Đất của người dân đang quản lý, chưa giải phóng mặt bằng	Tùy theo quy mô dự án	Quyết định số 1682/QĐ-TTg ngày 28/12/2024 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt bổ sung, cập nhật Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
IV. CÔNG NGHIỆP CHẾ BIẾN, CHẾ TẠO (19 dự án)				865					

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
1	Dự án Cảng biển tổng hợp Cà Ná (giai đoạn 2)	xã Cà Ná	Nhằm hình thành một khu bến chuyên dụng phục vụ trực tiếp khu công nghiệp Cà Ná, khu bến chuyên dùng hàng lỏng và khu bến tổng hợp phục vụ nhu cầu xuất nhập khẩu hàng hóa của tỉnh Ninh Thuận và các địa phương khác trong vùng.	49,62	Đất công và đất của người dân	Đất ruộng muối do Công ty Cổ phần muối Cà Ná Ninh Thuận quản lý, sử dụng; phần mặt nước do nhà nước quản lý	Quy mô vốn theo dự án đăng ký	Theo Quyết định 192/QĐ-UBND ngày 13/6/2017 về phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu xây dựng Cảng tổng hợp Cà Ná, tỉnh Ninh Thuận và điều chỉnh cục bộ tại Quyết định số 221/QĐ-UBND ngày 15/5/2021.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
2	Dự án Tổ hợp công nghệ xanh và hóa chất sau muối	xã Thuận Nam	Xây dựng nhà máy với Quy mô công suất: 720.000 tấn/năm NaOH; 850.000 tấn/năm EDC; 400.000 tấn/năm VCM; 400.000 tấn/năm PVC.	101	Đất của hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng	Hầu hết là đất trống, một số vị trí người dân đang trồng cây lâu năm (mãng cầu, neem...)	Quy mô vốn theo dự án đăng ký	Phù hợp với Quy hoạch tỉnh Ninh Thuận thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 và Quyết định số 297/QĐ-UBND ngày 24/5/2022 của UBND tỉnh phân bổ chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất tỉnh thời kỳ 2021 - 2030, kế hoạch sử dụng đất tỉnh 05 năm (2021 - 2025)	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
3	Dự án hạ tầng kỹ thuật Cụm Công nghiệp Chế biến thủy sản	xã Thuận Nam	Đầu tư xây dựng hoàn thiện hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp, nhằm thu hút các ngành công nghiệp chế biến từ các sản phẩm nông sản, thủy sản.	17	Đất của hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng.	Hầu hết là đất trống, một số vị trí người dân đang trồng cây lâu năm (mãng cầu, neem...)	178,352	Đáp ứng điều kiện về quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất cụm công nghiệp được phê duyệt; phù hợp với đồ án điều chỉnh Quy hoạch nông thôn mới xã Phước Minh đã được phê duyệt tại Quyết định số 2343/QĐ-UBND ngày 02/12/2022 của UBND huyện Thuận Nam.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
4	Cụm công nghiệp Cam Thành Nam	Phường Bắc Cam Ranh		40		Đất nông nghiệp người dân đang sản xuất	455	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045 và Quyết định số 1947/QĐ- UBND ngày 06/7/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch phát triển ngành công nghiệp tỉnh Khánh Hòa đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2035.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
5	Nhà máy cấp nước Cam Thịnh Tây	Định hướng tại xã Nam Cam Ranh		1,95		Đất chưa giải phóng mặt bằng	36	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
6	Hồ Nước Ngọt, Nhà máy cấp nước Cam Lập	Định hướng tại xã Nam Cam Ranh		23,78		Đất chưa giải phóng mặt bằng	248	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045 và Quyết định số 2340/QĐ- UBND ngày 23/9/2008 được UBND tỉnh phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 sân golf, khu nghỉ dưỡng và câu lạc bộ du thuyền, xã Cam Lập thành phố Cam Ranh	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
7	Cụm công nghiệp Trảng É 3	Định hướng tại xã Suối Dầu		48,81		Đất của người dân đang quản lý, chưa giải phóng mặt bằng	Tùy theo quy mô dự án	Quyết định số 205/QĐ-TTg ngày 28/02/2023 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Quy hoạch chung đô thị mới Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
8	Khu công nghiệp Ninh Diêm 3	Phường Đông Ninh Hòa và xã Bắc Ninh Hòa		290		Đất nông nghiệp, rừng sản xuất; Dự án thuộc quy hoạch đất ở tại đô thị (ODT)	1.800	Quyết định số 298/QĐ-TTg ngày 27/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Phong, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
9	Cảng kho khí hóa lỏng Nam Vân Phong	Một phần phân khu 19 thuộc thôn Ninh Tịnh, phường Đông Ninh Hòa		100		Đất chưa giải phóng mặt bằng	Quy mô vốn đầu tư tối thiểu từ 2.300 tỷ đồng trở lên	Quyết định số 298/QĐ-TTg ngày 27/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Phong, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
10	Nhà máy sản xuất Hydro xanh và nhiên liệu mới	Một phần phân khu 19 thuộc thôn Ninh Tịnh, phường Đông Ninh Hòa		30-50		Đất chưa giải phóng mặt bằng	Quy mô vốn đầu tư tối thiểu từ 6.000 tỷ đồng trở lên	Quyết định số 298/QĐ-TTg ngày 27/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Phong, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
11	Dự án công nghiệp năng lượng sạch, công nghiệp chế biến, chế tạo công nghệ cao, cơ khí chính xác, điện tử...	Một phần phân khu 19 thuộc thôn Ninh Tịnh, phường Đông Ninh Hòa		Tối đa 150 ha tùy đề xuất của nhà đầu tư		Đất chưa giải phóng mặt bằng	Quy mô vốn đầu tư tối thiểu từ 6.000 tỷ đồng trở lên	Quyết định số 298/QĐ-TTg ngày 27/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Phong, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
12	Tổ hợp lọc, hóa dầu Nam Vân Phong	Một phần phân khu 19 thuộc thôn Ninh Yên và Mỹ Giang, xã Ninh Phước, phường Đông Ninh Hòa		300		Đất chưa giải phóng mặt bằng	Quy mô vốn đầu tư tối thiểu từ 6.000 tỷ đồng trở lên	Quyết định số 298/QĐ-TTg ngày 27/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Phong, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
13	Khu đô thị - Công nghiệp sinh thải Ninh Xuân	Xã Tân Định		2.485		Đất trồng lúa, hàng năm khác và nhà ở hiện hữu	15.000	Quyết định số 298/QĐ-TTg ngày 27/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Phong, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
14	Mở rộng Cụm Công nghiệp Diên Thọ	Xã Diên Thọ		17		Đất của người dân đang quản lý, chưa giải phóng mặt bằng	Tùy theo quy mô dự án	Quyết định số 1647/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung đô thị Diên Khánh đến năm 2040	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
15	Mở rộng Cụm công nghiệp Sông Cầu	Định hướng tại xã Khánh Vĩnh		35		Đất của người dân đang quản lý, chưa giải phóng mặt bằng	Tùy theo quy mô dự án	Quyết định số 2785/QĐ-UBND ngày 25/10/2024 của UBND tỉnh Khánh Hòa Về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Khánh Vĩnh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
16	Cụm công nghiệp Khánh Bình	Xã Bắc Khánh Vĩnh		50		Đất do Công ty Lâm nghiệp Trầm Hương quản lý và đất người dân chưa giải phóng mặt bằng	Tùy theo quy mô dự án	Quyết định số 2785/QĐ-UBND ngày 25/10/2024 của UBND tỉnh Khánh Hòa Về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Khánh Vĩnh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
17	Cụm công nghiệp Sơn Bình	Xã Khánh Sơn		18		Đất trồng lúa, cây hàng năm, cây lâu năm của người dân đang sử dụng	Tùy theo quy mô dự án	Định hướng Quy hoạch xây dựng vùng huyện Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST.T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
18	Hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Lợi Hải 1	Xã Công Hải	Tập trung thu hút các ngành công nghiệp sạch, ít gây ảnh hưởng môi trường, các ngành công nghiệp chế biến, chế tạo trong đó ưu tiên: chế biến thực phẩm, Sản xuất VLXD, cơ khí, sản xuất chế biến gỗ, sản xuất hàng tiêu dùng, các ngành nghề truyền thống và các ngành nghề khác phù hợp với nhu cầu phát triển của địa phương.	15,58	Hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng; đất đồi núi chưa sử dụng.	Hầu hết là đất trống; gồm các loại đất: BHK, LUK, DCS, ...	Quy mô vốn dự án tối thiểu theo quy định Khung tiêu chí lựa chọn chủ đầu tư xây dựng HTKT CCN trên địa bàn tỉnh	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 tại Quyết định số 370/QĐ-UBND ngày 28/6/2022. - Phù hợp với Quy hoạch xây dựng vùng huyện Thuận Bắc (nay là xã Thuận Bắc và xã Công Hải) tại Quyết định số 17/QĐ-UBND ngày 13/01/2025.	Theo đề xuất của Sở Công Thương tại Công văn số 437/SCT-TMXNK ngày 31/7/2025.
19	Hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Lợi Hải 2	Xã Thuận Bắc	Tập trung thu hút các ngành công nghiệp sạch, ít gây ảnh hưởng môi trường, các ngành công nghiệp chế biến, chế tạo trong đó ưu tiên: chế biến thực phẩm, Sản xuất VLXD, cơ khí, sản xuất chế biến gỗ, sản xuất hàng tiêu dùng, các ngành nghề truyền thống và các ngành nghề khác phù hợp với nhu cầu phát triển của địa phương.	33,48	Hộ gia đình, cá nhân và tổ chức sử dụng	Hầu hết là đất trống; gồm các loại đất: BHK, ĐM, ...	Quy mô vốn dự án tối thiểu theo quy định Khung tiêu chí lựa chọn chủ đầu tư xây dựng HTKT CCN trên địa bàn tỉnh	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 tại Quyết định số 370/QĐ-UBND ngày 28/6/2022. - Phù hợp với Quy hoạch xây dựng vùng huyện Thuận Bắc (nay là xã Thuận Bắc và xã Công Hải) tại Quyết định số 17/QĐ-UBND ngày 13/01/2025.	Theo đề xuất của Sở Công Thương tại Công văn số 437/SCT-TMXNK ngày 31/7/2025.
V. NÔNG NGHIỆP (17 dự án)				1.489					
1	Dự án sản xuất vùng nông nghiệp công nghệ cao Phước Trung	Phường Đô Vinh, xã Mỹ Sơn, xã Xuân Hải	Phát triển vùng sản xuất nông nghiệp UDCNC Phước Trung (chăn nuôi, trồng trọt).	28,9	Đất của người dân	Đất nông nghiệp	200	Phù hợp quy hoạch ngành nông nghiệp tại Quyết định số 30/QĐ-UBND ngày 28/01/2019 Đã cập nhật vào Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)

STT	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
2	Dự án Nuôi biển công nghệ cao	Xã Vĩnh Hải	Hoàn thiện cơ sở hạ tầng (đường giao thôn và hệ thống xử lý nước thải), nâng cao sản lượng, chất lượng giống thủy sản, cung cấp cho các vùng nuôi thủy sản theo hình thức công nghiệp tạo nguồn nguyên liệu cho chế biến xuất khẩu.	920	Mặt biển nhà nước quản lý	Vùng Quy hoạch mặt nước biển	Quy mô vốn theo dự án đăng ký	Hiện đang tích hợp vào Quy hoạch của tỉnh đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
3	Dự án đầu tư đầu tư hạ tầng vùng sản xuất giống thủy sản ứng dụng công nghệ cao An Hải.	Xã Phước Dinh	Hoàn thiện cơ sở hạ tầng vùng sản xuất giống thủy sản công nghệ cao; nâng cao chất lượng giống thủy sản cung cấp cho nhu cầu nuôi thương phẩm cả nước; góp phần để Ninh Thuận trở thành Trung tâm giống thủy sản chất lượng cao của cả nước	168	Đất của người dân	Đất đang nuôi tôm, đất bỏ trống	300	Quy hoạch là đường đi và đất trung tâm giống thủy sản thuộc Đồ án Quy hoạch chung khu du lịch ven biển phía Nam tỉnh Ninh Thuận đến năm 2035 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 188/QĐ-UBND ngày 11/6/2020; Về quy hoạch sử dụng đất, UBND huyện đã đưa vào quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
4	Trung tâm nghiên cứu, ứng dụng đào tạo, chuyển giao công nghệ giống thủy sản	Xã Phước Dinh	Đầu tư Trung tâm nghiên cứu ứng dụng đào tạo chuyển giao công nghệ giống thủy sản	15	Đất nhà nước quản lý	Đất nhà nước quản lý	830	Theo Quyết định 607/QĐ-UBND ngày 01/11/2023 về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Vùng sản xuất giống thủy sản ứng dụng công nghệ cao An Hải và vùng sản xuất tôm bố mẹ ứng dụng công nghệ cao Sơn Hải giai đoạn 2021-2023	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
5	Trang trại Chăn nuôi bò thịt, bò sữa cao sản và xây dựng vùng nguyên liệu làm thức ăn cho bò	Xã Phước Hà	Hình thành khu vực chăn nuôi và xây dựng vùng nguyên liệu theo công nghệ cao	300	Đất của hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng	Hầu hết là đất trống, một số vị trí người dân đang trồng cây hàng năm, cây lâu năm	Quy mô vốn theo dự án đăng ký	-Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thuận Nam được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 5/7/2022 - Phù hợp định hướng phát triển ngành nông nghiệp trên địa bàn huyện Thuận Nam	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
6	Cơ sở sơ chế thủy hải sản	Lô 79, 80, 81 Khu chức năng C1, Cảng cá Cà Ná mở rộng, xã Cà Ná	Chế biến thủy hải sản	0,287			Theo quy mô dự án	- Phù hợp theo QĐ số 1319/QĐ- TTg ngày 10/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ về Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thuận Nam được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 399/QĐ- UBND ngày 05/7/2022.- Phù hợp quy hoạch xây dựng tại QĐ số 103/QĐ-UBND ngày 15/01/2021 của UBND huyện Thuận Nam về phê duyệt Đồ án điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/500) Cảng cá Cà Ná mở rộng. - Phù hợp với Đồ án điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/500) Cảng cá Cà Ná mở rộng được UBND huyện Thuận Nam phê duyệt tại QĐ số 103/QĐ-UBND ngày 15/01/2021, xác định là đất chế biến thủy sản.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
7	Trồng cây dược liệu công nghệ cao	Xã Bắc Ái	Trồng cây dược liệu	11,07			Theo quy mô dự án	- Phù hợp định hướng phát triển nông nghiệp tại Quyết định số 1319/QĐ-TTg ngày 10/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ về Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Bắc Ái được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 462/QĐ-UBND ngày 15/8/2022. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã Phước Tiến, huyện Bắc Ái được UBND huyện phê duyệt tại Quyết định số 1033/QĐ-UBND ngày 20/6/2024.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
8	Khu sản xuất rau an toàn	Phường Ba Ngòi		17		Đất chưa sử dụng, đất hỗn hợp, đất mặt nước	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045 và Quyết định số 03/QĐ-UBND ngày 02/01/2020 của UBND thành phố Cam Ranh về việc phê duyệt Đề án bố trí xây dựng và phát triển vùng sản xuất rau an toàn đến năm 2025, định hướng đến năm 2030 thành phố Cam Ranh.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
9	Khu giết mổ gia súc, gia cầm tập trung	Thôn Sông Cạn Đông (Thửa đất số 3 thuộc tờ bản đồ số 22), xã Nam Cam Ranh		8,9		Đất nông nghiệp, người dân đang sử dụng	Tùy theo quy mô dự án	Quyết định số 2580/QĐ-UBND ngày 03/10/2024 của UBND tỉnh sửa đổi Quyết định số 2094/QĐ-UBND ngày 29/7/2022 về việc ban hành "Kế hoạch các khu giết mổ gia súc, gia cầm tập trung trên địa bàn tỉnh đến năm 2025"	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
10	Khu giết mổ gia súc, gia cầm tập trung	Thôn Suối Cát, xã Cam Hiệp		3		Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	Tùy theo quy mô dự án	Quyết định số 2094/QĐ-UBND ngày 29/7/2022 của UBND tỉnh được sửa đổi bởi Quyết định số 2580/QĐ-UBND ngày 03/10/2024 của UBND tỉnh về việc ban hành "Kế hoạch xây dựng các khu giết mổ gia súc, gia cầm tập trung trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa, đến năm 2025"	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
11	Vùng sản xuất và kiểm định tôm giống tập trung Ninh Vân	Phường Đông Ninh Hòa	+ Tạo ra vùng sản xuất tập trung về tôm giống nước lợ với công suất 6,2 tỷ con giống Postlarvae 15/năm (con giống đảm bảo sạch bệnh các bệnh truyền nhiễm theo quy định). + Giảm thiểu thiệt hại trong quá trình nuôi tôm do dịch bệnh truyền nhiễm nguy hiểm xảy ra. + Tạo ra một mô hình về kiểm định và quản lý chất lượng tôm giống tập trung làm tiền đề để hướng tới an ninh sinh học trong sản xuất tôm giống.	31		Đất đã giải phóng mặt bằng, dự án thuộc quy hoạch đất nông nghiệp khác (NKH)	Được xác định tại thời điểm thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất.	Quyết định số 1653/QĐ-UBND ngày 17/6/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất Ninh Hòa.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
12	Khu giết mổ gia súc, gia cầm tập trung	Thửa 120, 121, 122, 123, 125, 126, 156, 157, 222 tờ bản đồ số 34 thuộc thôn Đồng Đa, xã Tây Ninh Hòa		2		Đất trồng mía của người dân	Tùy theo quy mô dự án	Quyết định số 2094/QĐ-UBND ngày 29/7/2022 được sửa đổi bởi Quyết định số 2580/QĐ-UBND ngày 03/10/2024 của UBND tỉnh về việc ban hành "Kế hoạch xây dựng các khu giết mổ gia súc, gia cầm tập trung trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa, đến năm 2025"	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

STT	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
13	Khu sản xuất rau, hoa qua công nghệ cao Diễn Sơn	Cánh đồng Trảng Găng, xã Diễn Điền		50		Đất lúa	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 1647/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung đô thị Diễn Khánh đến năm 2040	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
14	Khu giết mổ gia súc, gia cầm tập trung	Gồm 39 thửa đất, tờ bản đồ số 22 thuộc thôn Quảng Phước, xã Vạn Ninh		3,26		Đất trồng lúa nước còn lại	Tùy theo quy mô dự án	Quyết định số 2094/QĐ-UBND ngày 29/7/2022 của UBND tỉnh được sửa đổi bởi Quyết định số 2580/QĐ-UBND ngày 03/10/2024 của UBND tỉnh về việc ban hành "Kế hoạch xây dựng các khu giết mổ gia súc, gia cầm tập trung trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa, đến năm 2025"	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
15	Khu giết mổ gia súc, gia cầm tập trung	Thửa 245, 246 tờ bản đồ số 01 thuộc thôn Đông, xã Khánh Vĩnh		19,27		Đất rừng sản xuất	Tùy theo quy mô dự án	Quyết định số 2094/QĐ-UBND ngày 29/7/2022 của UBND tỉnh được sửa đổi bởi Quyết định số 2580/QĐ-UBND ngày 03/10/2024 của UBND tỉnh về việc ban hành "Kế hoạch xây dựng các khu giết mổ gia súc, gia cầm tập trung trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa, đến năm 2025"	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
16	Nhà máy bảo quản nông sản sau thu hoạch	Định hướng tại xã Khánh Sơn		0,1		Đất của dân, chưa giải phóng mặt bằng	30	Định hướng Quy hoạch xây dựng vùng huyện Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
17	Khu giết mổ gia súc, gia cầm tập trung	Thửa 122, 211, 212 tờ bản đồ số 02 thuộc thôn Tha Mang, xã Đông Khánh Sơn		1,47		Đất rừng sản xuất	Tùy theo quy mô dự án	Quyết định số 2094/QĐ-UBND ngày 29/7/2022 của UBND tỉnh được sửa đổi bởi Quyết định số 2580/QĐ-UBND ngày 03/10/2024 của UBND tỉnh về việc ban hành "Kế hoạch xây dựng các khu giết mổ gia súc, gia cầm tập trung trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa, đến năm 2025"	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
VI. VĂN HÓA - GIÁO DỤC - Y TẾ (32 dự án)				63,32					
1	Khu Y tế Vĩnh Nguyên	Khu đất số 9 đường Trường Sơn, phường Nha Trang		0,47		Đất nhà nước quản lý	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 259/QĐ-TTg ngày 31/3/2024 về việc phê duyệt Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040 - Quy hoạch phân khu được phê duyet tại Quyết định số 890/QĐ- UBND ngày 04/4/2025 của UBND tỉnh được quy hoạch là đất y tế.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
2	Trường mầm non (MN- 02)	Khu đô thị biển Bình Sơn - Ninh Chữ, Phường Đông Hải	Xây dựng trường mầm non	0,31			Theo quy mô dự án	- Phù hợp định hướng phát triển giáo dục trong Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quyết định 108/QĐ- UBND ngày 21/02/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung xây dựng thành phố Phan Rang - Tháp Chàm tỉnh Ninh Thuận đến năm 2040 và tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Quyết định số 369/QĐ- UBND ngày 28/6/2022 phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Phan Rang - Tháp Chàm. - Phù hợp quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/500) Khu đô thị biển Bình Sơn -Ninh Chữ (khu K2), thành phố Phan Rang - Tháp Chàm tại Quyết định số 299/QĐ- UBND ngày 30/7/2019.	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 401/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (cũ)
3	Khu trung tâm Văn hóa - Sự kiện - Dịch vụ đa năng	Phường Nha Trang.		3		Khu sân bay cũ	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 1929/QĐ-UBND ngày 17/7/2015 của UBND tỉnh phê duyệt Dự án Trung tâm Đô thị thương mại- Dịch vụ- Tài chính- Du lịch Nha Trang	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
4	Trường mầm non Tân Lập	Lô GD3 trong Quy hoạch sân bay Nha Trang cũ, phường Nha Trang		0,2		Đất nhà nước quản lý	9	Quyết định số 1929/QĐ-UBND ngày 17/7/2015 của UBND tỉnh Khánh Hòa phê duyệt Dự án Trung tâm Đô thị thương mại-Dịch vụ- Tài chính- Du lịch Nha Trang	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
5	Trường mầm non Phước Hòa	Lô GD2 trong Quy hoạch sân bay Nha Trang cũ, phường Nha Trang		0,35		Đất nhà nước quản lý	11,25	Quyết định số 1929/QĐ-UBND ngày 17/7/2015 của UBND tỉnh Khánh Hòa phê duyệt Dự án Trung tâm Đô thị thương mại-Dịch vụ- Tài chính- Du lịch Nha Trang	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
6	Trường mầm non Vĩnh Nguyên	Lô GD1 trong Quy hoạch sân bay Nha Trang cũ, phường Nha Trang		0,45		Đất nhà nước quản lý	10	Quyết định số 1929/QĐ-UBND ngày 17/7/2015 của UBND tỉnh Khánh Hòa phê duyệt Dự án Trung tâm Đô thị thương mại-Dịch vụ- Tài chính- Du lịch Nha Trang	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
7	Bệnh viện đa khoa Vĩnh Lương	Phường Bắc Nha Trang		18		Đất nhà nước quản lý; Một phần đất chưa giải phóng mặt bằng	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 259/QĐ-TTg ngày 31/3/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
8	Trường mầm non tư thục Vĩnh Hòa	Phường Bắc Nha Trang		0,29		Đất nhà nước quản lý	Tùy theo quy mô dự án	Quyết định số 148/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Khu dân cư phường Vĩnh Hải – Vĩnh Hòa, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
9	Trường mầm non Vĩnh Hải	Lô 41 và 42 trong Quy hoạch Khu dân cư Vĩnh Hải, phường Bắc Nha Trang		0,250		Đất nhà nước quản lý	11.250	Quyết định số 148/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Khu dân cư phường Vĩnh Hải – Vĩnh Hòa, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
10	Tổ hợp giáo dục liên cấp Vĩnh Thái	Lô đất khu 7, Khu đô thị Mỹ Gia, phường Nam Nha Trang		5,4		Đất nhà nước quản lý	450	Quyết định số 2051/QĐ- UBND ngày 17/8/2012 của UBND tỉnh Phê duyệt đồ án điều chỉnh Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Khu đô thị Mỹ Gia	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
11	Trường mầm non Vĩnh Thái 1	Lô TMG7, khu 7 trong Quy hoạch Khu đô thị Mỹ Gia, phường Nam Nha Trang		0,37		Đất nhà nước quản lý	8	Quyết định số 2051/QĐ- UBND ngày 17/8/2012 của UBND tỉnh Phê duyệt đồ án điều chỉnh Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Khu đô thị Mỹ Gia	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
12	Trường mầm non Vĩnh Thái 2	Lô TMG6, khu 6 trong Quy hoạch Khu đô thị Mỹ Gia, phường Nam Nha Trang		0,47		Đất nhà nước quản lý	10	Quyết định số 2051/QĐ- UBND ngày 17/8/2012 của UBND tỉnh Phê duyệt đồ án điều chỉnh Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Khu đô thị Mỹ Gia	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
13	Trường mầm non Vĩnh Thái 3	Lô TMG3, khu 3 trong Quy hoạch Khu đô thị Mỹ Gia, phường Nam Nha Trang		0,32		Đất nhà nước quản lý	7	Quyết định số 2051/QĐ- UBND ngày 17/8/2012 của UBND tỉnh Phê duyệt đồ án điều chỉnh Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Khu đô thị Mỹ Gia	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
14	Trường mầm non Vĩnh Thái 4	Lô TMG4, khu 4 trong Quy hoạch Khu đô thị Mỹ Gia, phường Nam Nha Trang		0,54		Đất nhà nước quản lý	10	Quyết định số 2051/QĐ- UBND ngày 17/8/2012 của UBND tỉnh Phê duyệt đồ án điều chỉnh Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Khu đô thị Mỹ Gia	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
15	Trường mầm non Phước Long	Lô NT trong Quy hoạch Khu đô thị mới Phước Long, phường Nam Nha Trang		0,72		Đất nhà nước quản lý	12	Quyết định số 297/QĐ- UBND ngày 29/01/2019 của UBND tỉnh phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Khu đô thị mới Phước Long, thành phố Nha Trang	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
16	Trường mầm non Phước Long 1	Lô GD03 (Trường MN 1) trong Quy hoạch Khu đô thị An Bình Tân, phường Nam Nha Trang		0,545		Đất nhà nước quản lý	10	Quyết định số 13/QĐ- UBND ngày 03/01/2014 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh quy hoạch cục bộ chi tiết 1/500 dự án Khu đô thị An Bình Tân, thành phố Nha Trang	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
17	Trường mầm non Phước Long 2	Lô GD04 (Trường MN 2) thuộc Quy hoạch Khu đô thị An Bình Tân, phường Nam Nha Trang		0,69		Đất nhà nước quản lý	8	Quyết định số 13/QĐ- UBND ngày 03/01/2014 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh quy hoạch cục bộ chi tiết 1/500 dự án Khu đô thị An Bình Tân, thành phố Nha Trang	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
18	Trường tiểu học Phước Long	Lô GD02 thuộc Quy hoạch Khu đô thị An Bình Tân, phường Nam Nha Trang		0,983		Đất nhà nước quản lý	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 13/QĐ- UBND ngày 03/01/2014 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh quy hoạch cục bộ chi tiết 1/500 dự án Khu đô thị An Bình Tân, thành phố Nha Trang	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
19	Trường cấp 2 Phước Long	Lô GD01 thuộc Quy hoạch Khu đô thị An Bình Tân, phường Nam Nha Trang		0,945		Đất nhà nước quản lý	80	Quyết định số 13/QĐ- UBND ngày 03/01/2014 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh quy hoạch cục bộ chi tiết 1/500 dự án Khu đô thị An Bình Tân, thành phố Nha Trang	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
20	Trường liên cấp chất lượng cao	Lô SSP thuộc Quy hoạch khu đô thị mới Lê Hong Phong, phường Nam Nha Trang		1,56		Đất nhà nước quản lý	40	Quyết định số 2802/QĐ-UBND ngày 16/10/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Khu đô thị mới Lê Hong Phong II, thành phố Nha Trang	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
21	Trung tâm thể dục thể thao Phước Đồng	Định hướng tại phường Nam Nha Trang		0,781		Đất nhà nước quản lý	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 259/QĐ-TTg ngày 31/3/2024 về việc phê duyệt Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
22	Nhà tang lễ	Lô E31 thuộc phường Tây Nha Trang xã Diên Khánh		1,58		Đất chưa giải phóng mặt bằng	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 4137/QĐ-UBND ngày 15/11/2021 phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Trục đường nối Nha Trang - Diên Khánh	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
23	Trung tâm Thể dục, Thể thao - Văn hóa thành phố	Định hướng tại phường Cam Ranh		22,8		Đất chưa giải phóng mặt bằng	450	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045 và Quyết định số 2148/QĐ-UBND ngày 29/12/2022 được UBND thành phố Cam Ranh phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu công nghiệp Bắc Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
24	Trung tâm Thể dục, Thể thao - Văn hoá ven biển	Định hướng tại phường Cam Ranh		11		Đất chưa giải phóng mặt bằng	450	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
25	Trung tâm Đào tạo, Nghiên cứu Cam Phúc Bắc, Cam Phúc Nam	Định hướng tại phường Bắc Cam Ranh		23		Đất chưa giải phóng mặt bằng	690	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045; Quyết định số 2144/QĐ- UBND ngày 29/12/2022 được UBND thành phố Cam Ranh phê duyet đồ án Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư đường số 2 – khu 2, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa và Quyết định số 665/QĐ-UBND ngày 04/9/2008 được UBND thị xã nay là thành phố Cam Ranh phê duyệt đồ án đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư đường số 2 – khu 2, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
26	Trung tâm Đào tạo, Nghiên cứu Cam Nghĩa	Định hướng tại phường Bắc Cam Ranh		8,95		Đất chưa giải phóng mặt bằng	269	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST.T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
27	Trung tâm thể dục thể thao	Định nghĩa tại phường Bắc Cam Ranh		5,3		Đất chưa giải phóng mặt bằng	20	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045 và Quyết định số 1591/QĐ-UBND ngày 15/9/2024 của UBND thành phố Cam Ranh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 tại một phần các phường Cam Nghĩa, Cam Phúc Bắc và một phần xã Cam Thành Nam, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
28	Nhà Hòa táng Cam Thành Nam	Định hướng tại phường Bắc Cam Ranh		2		Đất chưa giải phóng mặt bằng	15	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
29	Nhà Hòa táng Cam Thịnh Đông	Định hướng tại xã Nam Cam Ranh		2		Đất chưa giải phóng mặt bằng	15	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
30	Trường Mầm non tư thục Diên Khánh	Thôn Phú Ân Nam, xã Diên Khánh		1,5		Đất lúa (người dân đang sử dụng)	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 147/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Khu vực phía Tây thành phố Nha Trang	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
31	Trường THPT Diên Khánh	Định hướng tại xã Diên Khánh		3,32		Đất lúa (người dân đang sử dụng)	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 147/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Khu vực phía Tây thành phố Nha Trang	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

 Tên Dự án		Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
32	Khu di tích Hạng Tỉnh ủy	Xã Khánh Sơn		3		Đất Nhà nước quản lý	20	Định hướng Quy hoạch xây dựng vùng huyện Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
VII. MÔI TRƯỜNG (07 dự án)				90					
1	Nhà máy xử lý rác Vĩnh Lương	Phường Bắc Nha Trang		6,5		Đất trồng cây lâu năm	2.500	Quyết định số 2891/QĐ-UBND ngày 26/10/2020 Phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch quản lý chất thải rắn tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
2	Nhà máy xử lý rác	Xã Nam Cam Ranh		11,3		Đất chưa giải phóng mặt bằng	150	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
3	Bãi tiếp nhận và xử lý chất thải rắn xây dựng	Xã Nam Cam Ranh		10		Đất nông nghiệp (đất trồng cây lâu năm, đất rừng sản xuất)	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
4	Nhà máy xử lý rác thải	Thôn Tân Sơn, xã Tân Định		10		Đất nông nghiệp (đất hàng năm khác); Dự án thuộc quy hoạch Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng (NTD)	Tùy theo quy mô dự án	Quyết định số 2891/QĐ-UBND ngày 26/10/2020 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch quản lý chất thải rắn tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST.T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
5	Bãi chôn lấp chất thải rắn sinh hoạt	Thôn Tân Sơn, xã Tân Định		5,7		Đất nông nghiệp (đất hàng năm khác); Dự án quy hoạch Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng (NTD)	Tùy theo quy mô dự án	Quyết định số 2891/QĐ-UBND ngày 26/10/2020 Phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch quản lý chất thải rắn tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030 (quy mô 150 tấn/ngày)	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
6	Nhà máy xử lý rác thải rắn	Xã Diên Điện, xã Diên Lâm		40		Đất nông nghiệp (người dân đang sử dụng)	345	Quyết định số 2891/QĐ-UBND ngày 26/10/2020 Phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch quản lý chất thải rắn tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030 và Quyết định số 1647/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung đô thị Diên Khánh đến năm 2040	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
7	Khu xử lý chất thải rắn Bắc Vân Phong	Phân khu 09 thuộc thôn Suối Hàng, xã Tu Bông		30		Đất chưa giải phóng mặt bằng	Tùy theo quy mô dự án	Quyết định số 298/QĐ-TTg ngày 27/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Phong, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa
VII. KHOA HỌC - CÔNG NGHỆ (02 dự án)				62					
1	Trung tâm bưu chính vùng 9	Khu 11 - Khu vực Đồng Bò - Trảng E, phường Nam Nha Trang		12		Đất của người dân đang quản lý, chưa giải phóng mặt bằng	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 36/QĐTTg ngày 11/01/2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch hạ tầng thông tin và truyền thông thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa

ST T	Tên Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Nguồn gốc đất	Hiện trạng đất	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Sự phù hợp Quy hoạch	Ghi chú
2	 Khu công nghệ thông tin tập trung	Định hướng tại xã Diên Khánh, xã Suối Hiệp và các phường: Nha Trang, Bắc Nha Trang, Nam Nha Trang, Tây Nha Trang		50		Đất của người dân đang quản lý, chưa giải phóng mặt bằng	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Quyết định số 36/QĐTTg ngày 11/01/2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch hạ tầng thông tin và truyền thông thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến 2050	Được phê duyệt Danh mục kêu gọi đầu tư tại QĐ số 530/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa