

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG BẮC NHA TRANG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2383 /UBND-KTHTĐT
V/v lấy ý kiến các cơ quan, đơn vị góp
ý đối với Quy hoạch Tổng mặt bằng
Khu Nhà ở xã hội HHO-05 (Hacom
Galacity) tại số 120 đường Điện Biên
Phủ, phường Bắc Nha Trang

Bắc Nha Trang, ngày 24 tháng 10 năm 2025

PHÒNG VĂN HÓA XÃ HỘI PHƯỜNG BẮC NHA TRANG	
ĐẾN	Số:.....2026.....
	Ngày:.....27/10/25.....
Chuyển:.....	
Số và ký hiệu HS:.....	

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng; Tài chính; Nông nghiệp và Môi trường; Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Công thương; Khoa học và Công nghệ; Giáo dục và Đào tạo; Y tế;
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Khánh Hòa;
- Ban Chỉ huy Bộ đội biên phòng;
- Công an tỉnh Khánh Hòa;
- Công ty Cổ phần điện lực Khánh Hòa;
- Công ty Cổ phần cấp thoát nước Khánh Hòa;
- Công ty Cổ phần VNPT.

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ đồ án điều chỉnh Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Khu dân cư phường Vĩnh Hải - Vĩnh Hòa, thành phố Nha Trang được UBND tỉnh Khánh Hòa phê duyệt tại Quyết định số 148/QĐ-UBND ngày 16/01/2025;

Căn cứ Quyết định số 1855/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu Nhà ở xã hội HHO-05 (Hacom Galacity);

Căn cứ Quyết định số 892/QĐ-UBND ngày 27/8/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc giao chủ đầu tư không thông qua đấu thầu đối với trường hợp dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội đã được chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu Nhà ở xã hội HHO-05 tại phường Bắc Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa;

Xét Tờ trình số 205/TTr-TĐNT ngày 29/9/2025 của Công ty Cổ phần Thành Đông Ninh Thuận về việc Chấp thuận Quy hoạch Tổng mặt bằng Khu Nhà ở xã hội HHO-05 (Hacom Galacity) tại số 120 đường Điện Biên Phủ, phường Bắc Nha Trang và đề nghị của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại Văn bản số

2447/KTHTĐT-XDCT ngày 21/10/2025 về việc lấy ý kiến các cơ quan, đơn vị góp ý đối với Quy hoạch Tổng mặt bằng Khu Nhà ở xã hội HHO-05 (Hacom Galacity) tại số 120 đường Điện Biên Phủ, phường Bắc Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

UBND phường Bắc Nha Trang đề nghị các cơ quan, đơn vị tham gia ý kiến góp ý đối với hồ sơ sau:

Tên hồ sơ: Quy hoạch Tổng mặt bằng Khu Nhà ở xã hội HHO-05 (Hacom Galacity).

Địa điểm lập quy hoạch: số 120 đường Điện Biên Phủ, phường Bắc Nha Trang.

Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Thành Đông Ninh Thuận.

Đơn vị tư vấn: Công ty Cổ phần Kiến trúc Lập phương.

Hồ sơ được gửi kèm tại:

https://drive.google.com/drive/u/1/folders/16M9t_ldvb0N16os_MFI_Rok0v4VtPx-d

và Mã QR code:



Đề nghị các đơn vị quan tâm, phối hợp và tham gia ý kiến góp ý bằng văn bản gửi về UBND phường Bắc Nha Trang (thông qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bắc Nha Trang, địa chỉ: số 422 đường 2 Tháng 4, phường Bắc Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa) trước ngày **10/11/2025**./. *Truk*

(*Chủ đầu tư cung cấp hồ sơ, các tài liệu khác liên quan đến dự án gửi đến cho các cơ quan, đơn vị góp ý trước ngày 24/10/2025*)

Nơi nhận : (VBĐT)

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Lãnh đạo VP HĐND & UBND;
- Công ty CP Thành Đông Ninh Thuận;
- Lưu VT, KTHTĐT.



**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lê Đại Dương